

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 335/STP-BTTP

Đồng Nai, ngày 14 tháng 3 năm 2016

V/v thông báo hủy Giấy CN QSDĐ số
BO140154, số vào sổ 02038, 00531,
00554, U550083, AO129605, T634231,
H01683, X276371. B668904, K234713,
O127391, Quyết định 435, O934492,
4701032089, BA073646, W730895,
BI519798, BE189702, AP361284,
O139616

Kính gửi: Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh

Sở Tư pháp nhận được Quyết định số 278, 279/QĐ-STNMT ngày 04/3/2016; Quyết định số 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295/QĐ-STNMT ngày 07/3/2016; Quyết định số 297, 298, 299, 300, 301/QĐ-STNMT ngày 08/3/2016 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất BO140154, số vào sổ 02038, 00531, 00554, U550083, AO129605, T634231, H01683, X276371. B668904, K234713, O127391, Quyết định 435, O934492, 4701032089, BA073646, W730895, BI519798, BE189702, AP361284, O139616.

(Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập trang thông tin điện tử Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn/vbqp> để tải nội dung các Quyết định nêu trên của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai).

Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh nghiên cứu thực hiện./. *Thanh*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở TN&MT tỉnh;
- VP ĐKĐĐ tỉnh DN (để biết);
- Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
- Lưu: VT, BTTP.

(D:\NGOCHA 2016\CC\TB hủy GCN)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Ngô Văn Toàn

Số: 278/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 04 tháng 03 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH
V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BO 140154

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 5, điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 382 /TTr-VPĐK ngày 24/1/2016

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BO 140154, thửa đất số 7, tờ bản đồ địa chính số 122 thị trấn Vĩnh An, diện tích 13700m² do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 21/11/2013 cho bà Nguyễn Thị Thu Ngân. Đến ngày 19/06/2014 bà Ngân tặng cho trọn diện tích thửa 122 cho ông Nguyễn Đen được Văn phòng Đăng ký QSDĐ tỉnh Đồng Nai chi nhánh huyện Vĩnh Cửu xác nhận ngày 19/06/2014.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BO 140154 của ông Nguyễn Đen được công an thị trấn Vĩnh An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 30/10/2015. Ngày 02/12/2015, UBND thị trấn Vĩnh An có thông báo số 106/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Đen tại Thị trấn Vĩnh An. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 02/01/2016, UBND Thị trấn Vĩnh An có biên bản kết thúc xác nhận với nội dung: Trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Đen, UBND Thị trấn Vĩnh An không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Đen; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./. *α*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Vĩnh Cửu (phối hợp);
- UBND thị trấn Vĩnh An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Đen (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 279 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 24 tháng 03 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ là số 02038, theo quyết định số 650/UBH ngày 13/12/1999.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 311./TTr-VPĐK ngày 18.02.2016

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ là số 02038, theo quyết định số 650/UBH ngày 13/12/1999, thửa đất số 55, diện tích 263m² tờ bản đồ địa chính số 29 xã Phú Lý do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 13/12/1999 cho hộ bà Nguyễn Thị Chanh. (Do chủ sử dụng đất và Văn phòng Đăng ký đất đai – Chi nhánh Vĩnh Cửu không thể xác định được số Giấy chứng nhận đã mất, nên Văn phòng Đăng ký đất đai – Chi nhánh Vĩnh Cửu chỉ thể hiện thông tin liên quan về số quyết định, tờ bản đồ địa chính, thửa đất, diện tích đã cấp trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ bà Nguyễn Thị Chanh vào hồ sơ để làm thủ tục hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất).

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ là số 02038, theo quyết định số 650/UBH ngày 13/12/1999 của hộ bà Nguyễn Thị Chanh được công an xã Phú Lý, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 03/07/2015. Ngày 27/07/2015, UBND xã Phú Lý đã có thông báo số 52/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ bà Nguyễn Thị Chanh. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 27/07/2015 UBND xã Phú Lý có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: Trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của hộ bà Nguyễn Thị Chanh UBND xã Phú Lý không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; hộ bà Nguyễn Thị Chanh; các tổ chức cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Vĩnh Cửu (phối hợp);
- UBND xã Phú Lý (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến

KT.GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Số: 282 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 07 tháng 3 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ
00531QSDĐ/797/QĐ.UBH ngày 22/11/1997 đã cấp cho bà Vũ Thị Sáng tại thửa
đất số 244, 245, 311 tờ bản đồ số 09, 13**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điều k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 5, điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 464../TTr-VPĐK ngày 23/2/2016

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 00531QSDĐ/797/QĐ.UBH ngày 22/11/1997 đã cấp cho bà Vũ Thị Sáng tại thửa đất số 244, 245, 311 tờ bản đồ số 09, 13.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 00531QSDĐ/797/QĐ.UBH của ông Nguyễn Văn Hội và bà Vũ Thị Hải (là người nhận chuyển nhượng bằng giấy tay của bà Vũ Thị Sáng) được Công an xã Thanh Sơn, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 24/01/2014, Ngày 27/01/2015, UBND xã Thanh Sơn có thông báo số 07/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Vũ Thị Sáng. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 02/03/2015 UBND xã Thanh Sơn có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của bà Vũ Thị Sáng, UBND xã Thanh Sơn không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Vũ Thị Sáng; ông Nguyễn Văn Hội và bà Vũ Thị Hải các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Tân Phú (phối hợp);
- UBND xã Thanh Sơn (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Vũ Thị Sáng; ông Nguyễn Văn Hội và bà Vũ Thị Hải (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 283 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 07 tháng 3 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào số 00554QSDĐ/797/QĐ.UBH ngày 22/11/1997 đã cấp cho ông Nguyễn Văn Tường tại thửa đất số thửa đất số 333 tờ bản đồ số 13; Thửa đất số 113; 215; 216; 217 tờ bản đồ số 9; Thửa đất số 198; 199 tờ bản đồ số 8.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điều k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 5, điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 462 /TTr-VPĐK ngày 23/03/2016

QUYẾT ĐỊNH:

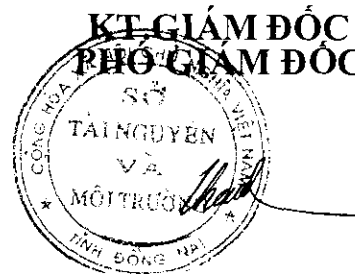
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào số 00554QSDĐ/797/QĐ.UBH ngày 22/11/1997 đã cấp cho ông Nguyễn Văn Tường tại thửa đất số 333 tờ bản đồ số 13; Thửa đất số 113; 215; 216; 217 tờ bản đồ số 9; Thửa đất số 198; 199 tờ bản đồ số 8;

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào số 00554QSDĐ/797/QĐ.UBH của ông Nguyễn Quang Minh(là người nhận nhận thừa kế quyền sử dụng đất theo văn bản phân chia tài sản thừa kế được UBND xã Thanh Sơn, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 02/10/2015, số 144 quyền số 01TP/CC-SCT/HĐGD) được Công an xã Thanh Sơn, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 26/6/2015. Ngày 26/6/2015, UBND xã Thanh Sơn có thông báo số 31/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Tường. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 28/7/2015 UBND xã Thanh Sơn có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Nguyễn Văn Tường, UBND xã Thanh Sơn không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Quang Minh; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./a

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Tân Phú (phối hợp);
- UBND xã Thanh Sơn (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Quang Minh (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 284 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 07 tháng 03 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành U 550083, số vào sổ 1574QSDD/338/QĐ.UBH ngày 25/07/2002.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm h, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 2, điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 463 /TTr-VPĐK ngày 30/01/2016

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành U 550083, số vào sổ 1574QSDD/338/QĐ.UBH, thửa đất số 146, 556, 557 tờ bản đồ số 12 có diện tích 855,0m² loại đất 161,0m²ONT+323,0m²HNK+275,0m²NTS+96,0m²LUK thuộc xã Thanh Sơn do UBND huyện Tân Phú cấp cho ông Nguyễn Duy Tạo ngày 25/07/2002.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành U 550083, số vào sổ 1574QSDD/338/QĐ.UBH của ông Nguyễn Duy Tạo được Công an xã Thanh Sơn, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 27/01/2015. Ngày 27/01/2015, UBND xã Thanh Sơn có thông báo số 07/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Duy Tạo. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 28/01/2015 đến ngày 12/03/2015 UBND xã Thanh Sơn có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Nguyễn Duy Tạo, UBND xã Thanh Sơn không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Duy Tạo và bà Huỳnh Thị Kim Em; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *ĐK*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Tân Phú (phối hợp);
- UBND xã Thanh Sơn (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Duy Tạo (để biết);



Nguyễn Ngọc Thương

Số: 285 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 07 tháng 03 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AO 129605, AO 129606, AO 129607, AO 129608, sổ vào sổ H 2215, H 2216, H 2217, H 2218, cấp ngày 21/05/2009 đã cấp cho ông Nguyễn Chính Hào và bà Hoàng Thị Ôn tại thửa đất số 153, 154, 199, 56 tờ bản đồ số 18, 20

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 5, điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 464. /TTr-VPĐK ngày 30/03/2016

QUYẾT ĐỊNH:

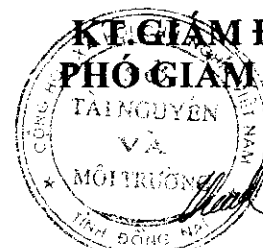
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AO 129605, AO 129606, AO 129607, AO 129608, sổ vào sổ H 2215, H 2216, H 2217, H 2218, cấp ngày 21/05/2009 đã cấp cho ông Nguyễn Chính Hào và bà Hoàng Thị Ôn tại thửa đất số 153, 154, 199, 56 tờ bản đồ số 18, 20.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AO 129605, AO 129606, AO 129607, AO 129608, sổ vào sổ H 2215, H 2216, H 2217, H 2218 của ông Nguyễn Chính Thắng (là con của ông Nguyễn Chính Hào và bà Hoàng Thị Ôn) được Công an phường Tân Thới Hiệp, quận 12, thành phố Hồ Chí Minh xác nhận ngày 25/04/2013. Ngày 15/07/2014, UBND xã Thanh Sơn có thông báo số 44/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Chính Hào và bà Hoàng Thị Ôn. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 15/08/2014 UBND xã Thanh Sơn có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Nguyễn Chính Hào và bà Hoàng Thị Ôn, UBND xã Thanh Sơn không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Vũ Thị Sáng; ông Nguyễn Chính Liêm (là người nhận thừa kế QSDĐ), các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Tân Phú (phối hợp);
- UBND xã Thanh Sơn (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến



Số: 186 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 07 tháng 3 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành T634231, vào sổ 00613QSDĐ/QĐ số 417/QĐ.UBH ngày 01/06/2004 đã cấp cho ông Bùi Văn Quý và bà Trịnh Thị Khuyên tại thửa đất số 23, 27 tờ bản đồ số 13

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 5, điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số .465./TTr-VPĐK ngày 31/03/2016

QUYẾT ĐỊNH:

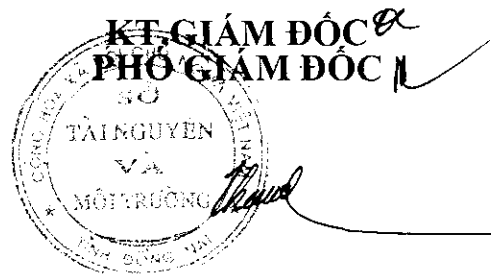
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành T634231, vào sổ 00613QSDĐ/QĐ số 417/QĐ.UBH ngày 01/06/2004 đã cấp cho ông Bùi Văn Quý và bà Trịnh Thị Khuyên tại thửa đất số 23, 27 tờ bản đồ số 13;

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành T634231, vào sổ 00613QSDĐ/QĐ số 417/QĐ.UBH của bà Trịnh Thị Khuyên(là người nhận thừa kế quyền sử dụng đất theo văn bản phân chia tài sản thừa kế số 105 quyền số 01/2012TP/CC-SCC/HĐ,GD do UBND xã Phú Lập ký ngày 14/09/2015) được Công an xã Phú Lập, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 12/08/2015. Ngày 12/08/2015, UBND xã Phú Lập có thông báo số 36/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Bùi Văn Quý và bà Trịnh Thị Khuyên. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 12/08/2015 UBND xã Phú Lập có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Bùi Văn Quý và bà Trịnh Thị Khuyên, UBND xã Phú Lập không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Trịnh Thị Khuyên; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Tân Phú (phối hợp);
- UBND xã Phú Lập (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Trịnh Thị Khuyên (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Số: 287/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 07 tháng 4 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ
là H 01683, theo quyết định số 576/UBH ngày 03/11/1999.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 415.../TTr-VPĐK ngày 04.../05.../2016

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ là H 01683, theo quyết định số 576/UBH ngày 03/11/1999, thửa đất số 145, diện tích 58,9m² tờ bản đồ địa chính số 42 xã Phú Lý do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 03/11/1999 cho ông Đào Duy Tùng và bà Nguyễn Hồng Liễu. (Do chủ sử dụng đất và Văn phòng Đăng ký đất đai – Chi nhánh Vĩnh Cửu không thể xác định được số Giấy chứng nhận đã mất, nên Văn phòng Đăng ký đất đai – Chi nhánh Vĩnh Cửu chỉ thể hiện thông tin liên quan về số quyết định, tờ bản đồ địa chính, thửa đất, diện tích đã cấp trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Đào Duy Tùng và bà Nguyễn Hồng Liễu vào hồ sơ để làm thủ tục hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất).

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ là H 01683, theo quyết định số 576/UBH ngày 03/11/1999 của ông Đào Duy Tùng và bà Nguyễn Hồng Liễu được công an xã Phú Lý, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 17/07/2015. Ngày 27/07/2015, UBND xã Phú Lý đã có thông báo số 51/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Đào Duy Tùng và bà Nguyễn Hồng Liễu. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 27/07/2015 UBND xã Phú Lý có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Đào Duy Tùng và bà Nguyễn Hồng Liễu UBND xã Phú Lý không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Đào Duy Tùng và bà Nguyễn Hồng Liễu; các tổ chức cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Vĩnh Cửu (phối hợp);
- UBND xã Phú Lý (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến



KT. GIÁM ĐỐC

SỞ PHÓ GIÁM ĐỐC

Số: 288 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 07 tháng 03 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH
V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số X 276371

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 482./TTr-VPĐK ngày 03./3.../2016

QUYẾT ĐỊNH:

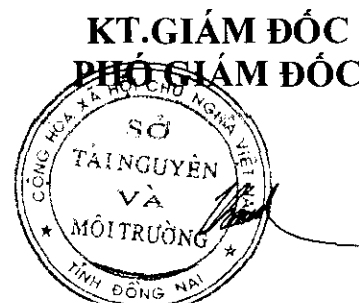
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số X 276371, Thửa đất số 1161, tờ bản đồ số 03, diện tích 384,0m², do UBND huyện Thống Nhất cấp ngày 22/9/2003 cho hộ ông Phạm Văn Thái.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số X 276371 của hộ ông Phạm Văn Thái được UBND xã Hưng Lộc, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 24/6/2015. Ngày 24/7/2015, UBND xã Hưng Lộc đã có thông báo số 44/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Phạm Văn Thái. Kể từ ngày niêm yết thông báo đến ngày 26/8/2015 UBND xã Hưng Lộc có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của hộ ông Phạm Văn Thái, UBND xã Hưng Lộc không nhận được đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; hộ ông Phạm Văn Thái; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Thống Nhất (phối hợp);
- UBND xã Hưng Lộc (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Hộ ông Phạm Văn Thái (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 289 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 07 tháng 3 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH
V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 668904

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điều h, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 2, điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 432./TTr-VPĐK ngày 02/.../2015

QUYẾT ĐỊNH:

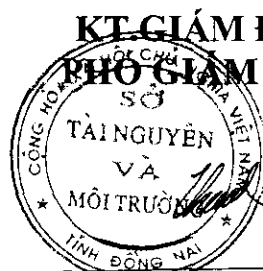
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 668904, thửa đất 457, tờ bản đồ địa chính số 12, diện tích 294,0m² và thửa 458 tờ bản đồ địa chính số 12, diện tích 485,0m² do UBND huyện Xuân Lộc cấp cho bà Nguyễn Thị Cúc ngày 12/06/1993.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 668904 của bà Cúc được Công an xã Bàu Trâm thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 05/09/2013. Ngày 14/10/2013, UBND xã Xuân Phú đã có thông báo số 87/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Nguyễn Thị Cúc. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 19/11/2013 UBND xã Xuân Phú có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của bà Cúc, UBND xã Xuân Phú không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Cúc; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
- UBND xã Xuân Phú (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Cúc (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 290 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 07 tháng 3 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH
V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K234713

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm h, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 2, điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 473./TTr-VPĐK ngày 03/...3../2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **K234713**, thửa đất số 800, tờ bản đồ địa chính số 09, diện tích 525,0m² do UBND huyện Xuân Lộc cấp cho ông Nguyễn Hữu Tương theo (Quyết định cấp giấy chứng nhận số 2029/QĐ-UBH ngày 27/09/2002 của UBND huyện Xuân Lộc)

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **K234713** của ông Tương được Công an xã Xuân Tâm, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 20/06/2013. Ngày 05/03/2015, UBND xã Xuân Tâm đã có thông báo số 18b/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Hữu Tương. Sau 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 20/03/2015 UBND xã Xuân Tâm có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Tương, UBND xã Xuân Tâm không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Hữu Tương; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
- UBND xã Xuân Tâm (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Hữu Tương (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 294 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 07 tháng 3 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH
V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 127391

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm h, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 2, điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 471./TTr-VPĐK ngày 23/3/2015

QUYẾT ĐỊNH:

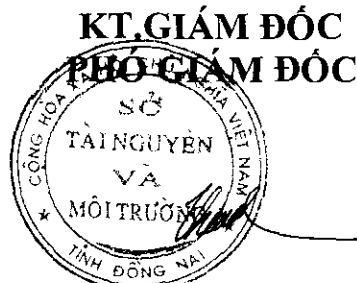
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 127391, thửa đất số 274, tờ bản đồ địa chính số 74, diện tích 718,0m² do UBND huyện Xuân Lộc cấp cho Hộ ông Nguyễn Văn Lang ngày 02/11/1999.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 127391 của ông Lang được Công an xã Xuân Hưng, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 31/10/2015. Ngày 17/12/2015, UBND xã Xuân Hưng đã có thông báo số 170/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Hộ ông Nguyễn Văn Lang. Sau 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 04/01/2016 UBND xã Xuân Hưng có biên bản kết thúc thông báo xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Lang, UBND xã Xuân Hưng không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; Hộ ông Nguyễn Văn Lang; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
- UBND xã Xuân Hưng (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Hộ ông Nguyễn Văn Lang (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 292/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 04 tháng 3 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp
cho hộ bà Huỳnh Thị Búp theo Quyết định số 435/QĐ-UBND
ngày 29/07/1997 của UBND huyện Xuân Lộc**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm h, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 2, điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 4.74./TTr-VPĐK ngày 03/03/2015

QUYẾT ĐỊNH:

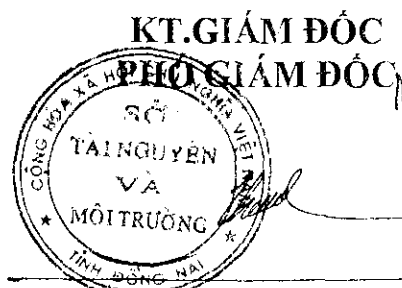
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp cho hộ bà Huỳnh Thị Búp theo Quyết định số 435/QĐ-UBND ngày 29/07/1997 của UBND huyện Xuân Lộc, thửa đất số 250, tờ bản đồ địa chính số 12, diện tích 1107,0m² do UBND huyện Xuân Lộc cấp cho hộ bà Huỳnh Thị Búp theo Quyết định số 435/QĐ-UBND ngày 29/07/1997

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Huỳnh Thị Búp được Công an xã Suối Cát huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 06/05/2015. Ngày 25/06/2015, UBND xã Suối Cát đã có thông báo số 28/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do hộ bà Huỳnh Thị Búp. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 25/07/2015 UBND xã Suối Cát có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Trần, UBND xã Suối Cát không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; hộ bà Huỳnh Thị Búp; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
- UBND xã Suối Cát (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Hộ bà Huỳnh Thị Búp (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 293 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 07 tháng 3 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH
V/v Hủy Giấy chứng nhận
quyền sử dụng đất số O 934492 cấp ngày 26/03/2001

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điều 84 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ khoản 5, Điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 444. /TTr-VPĐK ngày 22/...3../2016

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy giấy chứng nhận QSDĐ số O 934492 ngày 26/03/2001 do UBND tỉnh Đồng Nai cấp cho bà Mai Thị Thanh Thủy thửa đất số 02, 03, 06 tờ bản đồ số 22 xã Tân Hạnh, tổng diện tích 5415,6m².

Lý do hủy: Theo hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Bùi Văn Ngân, bà Ngô Thị Ngọc Giàu, bà Ngô Thị Xuân, bà Ngô Thị Bích Ngọc do nhận chuyển nhượng đất của bà Mai Thị Thanh Thủy được UBND tỉnh Đồng Nai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 934492, ngày 26/3/2001 theo Hợp đồng chuyển nhượng QSDĐ số 3118, 3120, 3117, 3119, quyền số 05 TP/CC-SCC/HĐGD được Văn phòng Công chứng Dầu Giây, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai công chứng ngày 25/06/2014. Tuy nhiên, bà Mai Thị Thanh Thủy đã làm mất giấy chứng nhận QSDĐ nêu trên.

Theo đơn cơ mất giấy chứng nhận QSDĐ số O 934492 ngày 26/03/2001 của bà Mai Thị Thanh Thủy được UBND xã Tân Hạnh xác nhận ngày 11/07/2014.

Ngày 27/8/2014, UBND xã Tân Hạnh đã có văn bản số 137/UBND về việc kết thúc việc niêm yết công khai mất giấy chứng nhận QSDĐ số O 934492 cấp ngày 26/03/2001 của bà Mai Thị Thanh Thủy. UBND xã Tân Hạnh xác nhận trong thời

gian niêm yết thông báo công khai từ ngày 21/7/2014 đến ngày 21/8/2014. UBND xã Tân Hạnh không nhận được đơn khiếu nại, tranh chấp.

Ngày 03/07/2015, UBND xã Tân Hạnh có Văn bản số 115/UBND về việc tiến hành niêm yết và thông báo cho bà Mai Thị Thanh Thủy được biết về việc lập thủ tục cấp giấy chứng nhận cho ông Bùi Văn Ngân, bà Ngô Thị Ngọc Giàu, bà Ngô Thị Xuân, bà Ngô Thị Bích Ngọc. Kết thúc 30 ngày công khai niêm yết tại địa phương, UBND xã Tân Hạnh không nhận được đơn khiếu nại, hiện trạng sử dụng ổn định không tranh chấp.

Điều 2. Văn phòng Đăng Ký Đất đai – chi nhánh Biên Hòa có trách nhiệm:

- Cập nhật biến động vào cơ sở dữ liệu địa chính xã Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa và hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 934492 do UBND tỉnh Đồng Nai cấp cho bà Mai Thị Thanh Thủy.

- Gửi Quyết định này tới bà Mai Thị Thanh Thủy để thực hiện.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Bùi Văn Ngân, bà Ngô Thị Ngọc Giàu, bà Ngô Thị Xuân, bà Ngô Thị Bích Ngọc; bà Mai Thị Thanh Thủy; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND xã Tân Hạnh (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- ông Bùi Văn Ngân, bà Ngô Thị Ngọc Giàu, bà Ngô Thị Xuân, bà Ngô Thị Bích Ngọc. (để biết);
- Bà Mai Thị Thanh Thủy (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



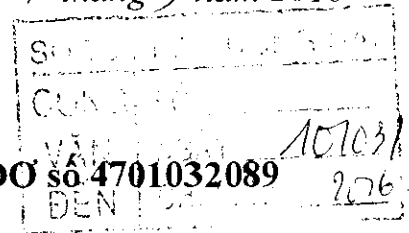
Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 294 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 07 tháng 3 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận QSHNƠ & QSDĐ số 4701032089



GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 478./TTr-VPĐK ngày 03/03/2016

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1, Hủy Giấy chứng nhận QSHNƠ & QSDĐ số 757312601103378 ngày 17/4/2009 với diện tích đất là 88,7m² và diện tích sàn xây dựng nhà là 252,45m² tại thửa đất số 666, tờ bản đồ số 24, phường Bửu Long đã được UBND thành phố Biên Hòa cấp cho ông Trần Văn Hường và bà Nguyễn Thị Thu

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn xin có mất Giấy chứng nhận QSHNƠ & QSDĐ số 757312601103378 của ông Trần Văn Hường và bà Nguyễn Thị Thu được Công an phường Bửu Long, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 24/10/2015, Ngày 24/10/2015, UBND phường Bửu Long có Thông báo số 171/TB-UBND của UBND phường Bửu Long về việc mất Giấy chứng nhận QSHNƠ & QSDĐ của ông Trần Văn Hường và bà Nguyễn Thị Thu, Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày ra thông báo, UBND phường Bửu Long không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

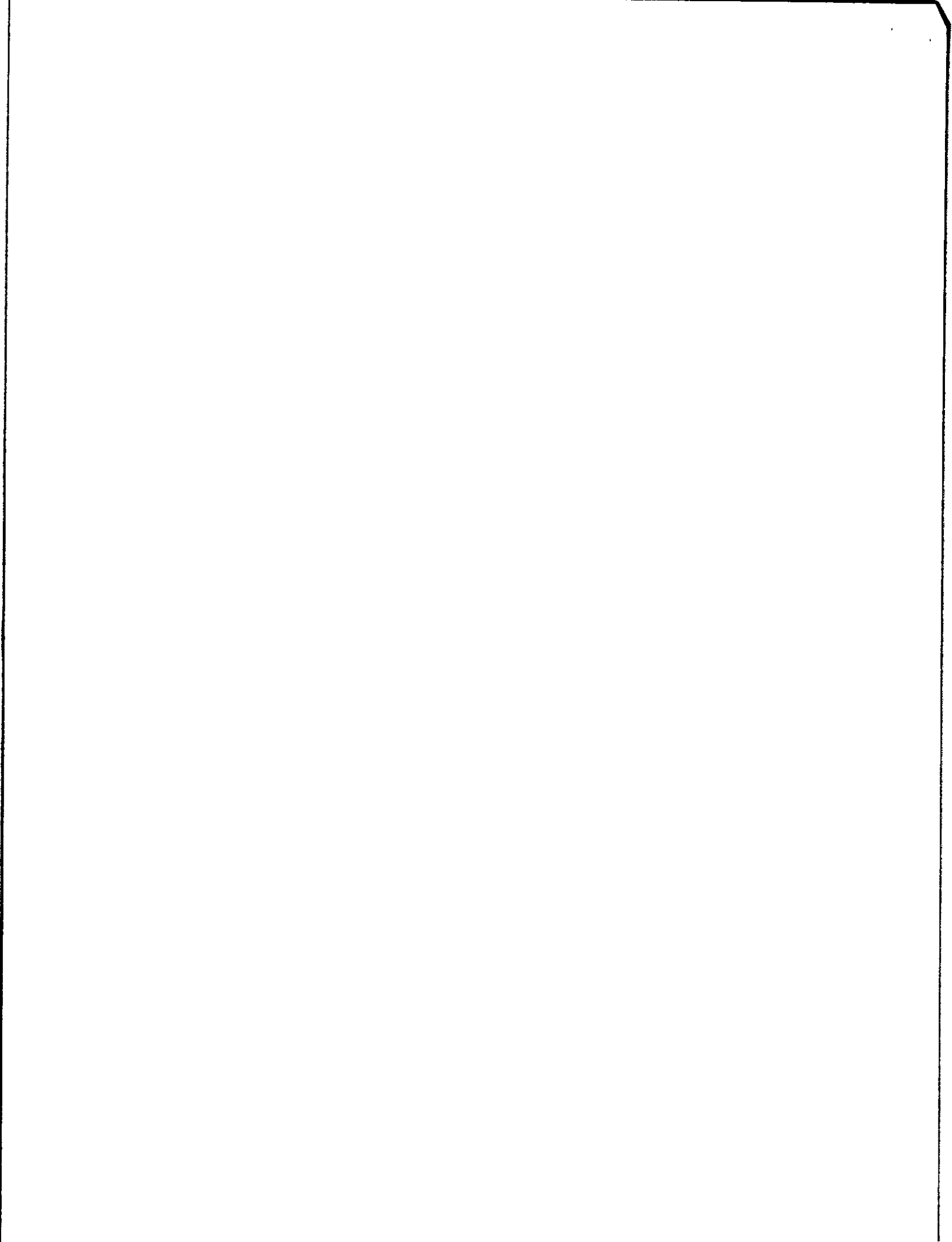
Điều 2, Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Trần Văn Hường và bà Nguyễn Thị Thu; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này, Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành ./

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND phường Bửu Long (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Trần Văn Hường và bà Nguyễn Thị Thu (để biết);



Nguyễn Ngọc Hưng



Số: 295 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 07 tháng 03 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 073646

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 483. /TTr-VPĐK ngày 04/...3.../2016

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy GCN QSDĐ QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất số BA 073646, thửa đất số 17 tờ bản đồ số 30 phường Tân Hòa, diện tích 1188,6m² đất trồng cây lâu năm do UBND thành phố Biên Hòa cấp cho ông Vũ Sinh và bà Trịnh Thị Sùng ngày 10/06/2010.

Lý do hủy: Theo đơn cơ mất GCN QSDĐ QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất số BA 073646 của ông Vũ Sinh và bà Trịnh Thị Sùng được Công an phường Tân Hòa, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 12/11/2015. Ngày 25/11/2015, UBND phường Tân Hòa có Thông báo số 29/TB-UBND về việc niêm yết mất GCN QSDĐ QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất số BA 073646 ngày 10/06/2010 của ông Vũ Sinh và bà Trịnh Thị Sùng. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày ra thông báo, UBND phường Tân Hòa không nhận được đơn thư khiếu nại, tranh chấp theo xác nhận của UBND phường Tân Hòa vào đơn đề nghị cấp lại giấy chứng nhận quyền

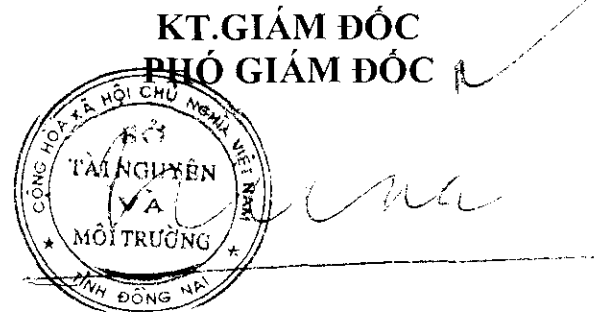
sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Vũ Sinh và bà Trịnh Thị Sùng đối với thửa đất số 17 tờ bản đồ số 30 ngày 18/01/2016,.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Vũ Sinh và bà Trịnh Thị Sùng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND phường Tân Hòa (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Vũ Sinh và bà Trịnh Thị Sùng (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 297/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 08 tháng 3 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số W 730895

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 484./TTr-VPĐK ngày 04../02../2016

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số W 730895, thửa đất số 95, tờ bản đồ địa chính số 14, xã Hóa An, diện tích 284,9m² (Trong đó có 97,3m² đất ở tại nông thôn và 187,6m² chưa được công nhận QSDĐ) do UBND TP Biên Hòa cấp cho bà Lý Minh Anh ngày 17/03/2003.

Lý do hủy: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số W 730895 của bà Lý Minh Anh được Công an phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 05/09/2015. Ngày 03/11/2015, UBND xã Hóa An có Văn bản số 127/UBND-ĐCXD về việc niêm yết mất Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số W 730895 ngày 17/03/2003 của bà Lý Minh Anh. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày ra thông báo niêm yết, UBND xã Hóa An không nhận được đơn thư khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Lý Minh Anh; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. 

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND xã Hóa An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Lý Minh Anh (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC 



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 298 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 08 tháng 3 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BI 519798

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 5, điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 5.C.5./TTr-VPĐK ngày 13/03/2016

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BI 519798, thửa đất số 03, tờ bản đồ địa chính số 48 xã Long Thọ, diện tích 7749m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho bà Trần Thị Thu Hà ngày 25/09/2012.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BI 519798 của bà Trần Thị Thu Hà được Công an TT.Long Thành, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 30/11/2015. Ngày 02/12/2015, UBND xã Long Thọ đã có thông báo số 30/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Trần Thị Thu Hà. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 04/01/2016 UBND xã Long Thọ có biên bản kết thúc số 99/BBKT-UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của bà Trần Thị Thu Hà, UBND xã Long Thọ không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Trần Thị Thu Hà; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./Đ

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Long Thọ (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Trần Thị Thu Hà (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 299/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 08 tháng 3 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 189702

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 5, điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 504/TTr-VPĐK ngày 31/03/2016

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 189702, thửa đất số 74, tờ bản đồ địa chính số 14 xã Long Thọ, diện tích 112m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho ông Nguyễn Văn Thạch ngày 31/05/2011.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 189702 của ông Nguyễn Văn Thạch được Công an xã Long Thọ, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 09/11/2015. Ngày 18/12/2015, UBND xã Long Thọ đã có thông báo số 91/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Nguyễn Văn Thạch. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 19/01/2016 UBND xã Long Thọ có biên bản kết thúc số 98/BBKT-UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Nguyễn Văn Thạch, UBND xã Long Thọ không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Văn Thạch; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Long Thọ (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Văn Thạch (để biết).



**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Số: 32 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 08 tháng 3 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 361284

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 5, điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 50.3 /TTr-VPĐK ngày 27/1/2016

QUYẾT ĐỊNH:

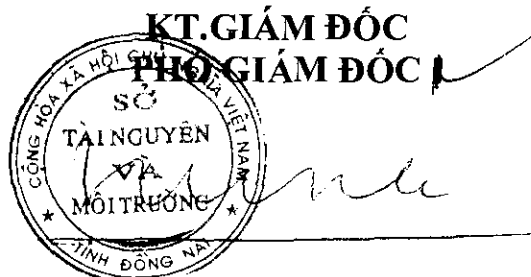
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 361284, thửa đất số 153, tờ bản đồ địa chính số 28 xã Phú Hữu, diện tích 200m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho ông Nguyễn Ngọc Tùng ngày 08/12/2009.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 361284 của ông Nguyễn Ngọc Tùng được Công an xã Phú Hữu, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 13/11/2015. Ngày 07/12/2015, UBND xã Phú Hữu đã có thông báo số 13/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Ngọc Tùng. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 07/01/2016 UBND xã Phú Hữu có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Nguyễn Ngọc Tùng, UBND xã Phú Hữu không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Ngọc Tùng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phú Hữu (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Ngọc Tùng (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 301 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 8 tháng 3 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất số O 139616**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điều 1, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 2, điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 506 /TTr-VPĐK ngày 27/3/2016

QUYẾT ĐỊNH:

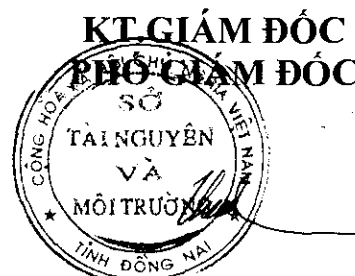
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 139616, thửa đất số 571, tờ bản đồ địa chính số 48, diện tích 628,0m² do UBND huyện Xuân Lộc cấp cho hộ ông Chàm Ô Man ngày 30/12/1999.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số O 139616 của hộ ông Chàm Ô Man được Công an xã Xuân Hưng, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 08/05/2014. Ngày 18/12/2014, UBND xã Xuân Hòa đã có thông báo số 183/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của hộ ông Chàm Ô Man. Sau 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 31/08/2015 UBND xã Xuân Hòa có biên bản kết thúc niêm yết xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của hộ ông Chàm Ô Man, UBND xã Xuân Hưng không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; hộ ông Chàm Ô Man; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
- UBND xã Xuân Hưng (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- hộ ông Chàm Ô Man (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thường

