

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 242/STP-BTTP

Đồng Nai, ngày 29 tháng 2 năm 2016

V/v thông báo hủy Giấy CN QSDĐ số
BE218675, AĐ957338, AĐ957339,
AĐ957340, AĐ957341, BB205291

Kính gửi: Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh

Sở Tư pháp nhận được Quyết định số 222, 223, 224/QĐ-STNMT ngày 23/02/2016 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất BE218675, AĐ957338, AD9, AD9957340, AD9957341BB205291.

(Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập trang thông tin điện tử Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn/vbqp> để tải nội dung các Quyết định nêu trên của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai).

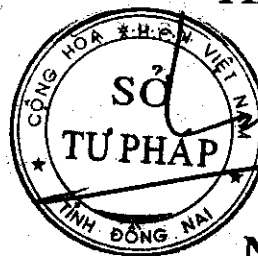
Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh nghiên cứu thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở TN&MT tỉnh;
- VP ĐKĐĐ tỉnh ĐN (để biết);
- Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
- Lưu: VT, BTTP.

(D: VNGOCHA 2016/CCVTB hủy GCN)

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Ngô Văn Toàn

Số: 222 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 23 tháng 02 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BE 218675/SỐ:

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
VĂN PHÒNG	SỐ: 222
ĐĂNG KÝ	NGÀY: 23/02/2016
ĐĂNG KÝ	CHỖ:

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 5, điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 221.../TTr-VPĐK ngày 19.../02/2016

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 218675, thửa đất số 175, tờ bản đồ địa chính số 22, diện tích 392m² tại xã Vĩnh Tân, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 10/11/2011 cho bà Hoàng Thị Nhâm .

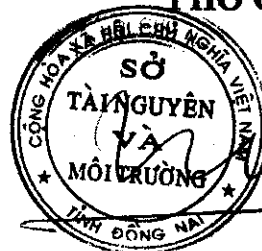
Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BE 218675 của bà Hoàng Thị Nhâm được Công an xã Vĩnh Tân, huyện Vĩnh Cửu xác nhận ngày 29/6/2015. Ngày 29/6/2015, UBND xã Vĩnh Tân đã có thông báo số 62/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Hoàng Thị Nhâm tại xã Vĩnh Tân. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 29/7/2015 UBND xã Vĩnh Tân có biên bản kết thúc xác nhận với nội dung: Trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Hoàng Thị Nhâm, UBND xã Vĩnh Tân không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Hoàng Thị Nhâm; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Vĩnh Cửu (phối hợp)
- VPĐKĐĐ chi nhánh Vĩnh Cửu (để công khai);
- UBND xã Vĩnh Tân (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Hoàng Thị Nhâm (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 224 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 23 tháng 02 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 957338,
AD 957339, AD 957340, AD 957341.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 213.../TTr-VPĐK ngày 18/02/2016

QUYẾT ĐỊNH:

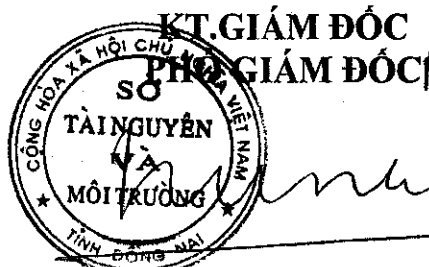
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 957338, AD 957339, AD 957340, AD 957341, thửa đất số 90, 123, 122, 91, tờ bản đồ địa chính số 28 xã Long An, diện tích 424m² do UBND huyện Long Thành cấp cho bà Hồ Bạch Mai, cấp ngày 11/5/2006.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 957338, AD 957339, AD 957340, AD 95734 của bà Hồ Bạch Mai được Công an xã Long An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 28/10/2013. Ngày 03/12/2015, UBND xã Long An đã có thông báo số 755/TB-UBND về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Hồ Bạch Mai tại xã Long An. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 04/01/2016 UBND xã Long An có tờ trình số 01/TTr.UBND với nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Hồ Bạch Mai, UBND xã Long An không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Hồ Bạch Mai; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /*nl*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- UBND xã Long An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Hồ Bạch Mai (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 223 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 23 tháng 02 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 205291 cấp ngày 14/05/2010

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 511.. /TTr-VPĐK ngày 18/02/2016

QUYẾT ĐỊNH:

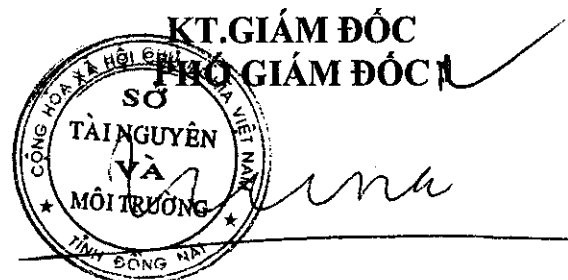
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 205291, thửa đất số 150, tờ bản đồ địa chính số 68 xã An Phước, diện tích 193m² do UBND huyện Long Thành cấp cho bà Nguyễn Thị Sen và ông Lê Đình Xuân ngày 14/05/2010.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB 205291 của bà Nguyễn Thị Sen (vợ của ông Lê Đình Xuân - người nhận thừa kế) được Công an xã An Phước, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 25/03/2015. Ngày 18/9/2015, UBND xã An Phước có thông báo số 12/TB – UBX về việc niêm yết công khai trường hợp mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Sen và ông Lê Đình Xuân tại xã An Phước. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày ra thông báo, UBND xã An Phước không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Sen; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- UBND xã An Phước (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Sen (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng