

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1741/STP-BTTP
V/v thông báo hủy Giấy chứng nhận
quyền sử dụng đất số AB349801

Đồng Nai, ngày 10 tháng 12 năm 2015

Kính gửi: Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh

Sở Tư pháp nhận được Quyết định số 4008/QĐ-UBND ngày 17/11/2015 của UBND huyện Trảng Bom về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB349801 cấp ngày 25/3/2005 cho ông Hồ Tráng và bà Đặng Thị Thiên, tại thửa đất số 252, tờ bản đồ số 07 xã Quảng Tiến, kèm theo Quyết định số 4273/QĐ-UBND ngày 01/12/2015 của UBND huyện Trảng Bom về việc điều chỉnh Quyết định số 4008/QĐ-UBND.

(Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập trang thông tin điện tử Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn/vbqp> để tải nội dung Quyết định nêu trên của UBND huyện Trảng Bom)

Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh nghiên cứu thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND H. Trảng Bom;
- VP ĐKKĐ tỉnh DN-CN H. Trảng Bom (để biết);
- Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
- Lưu: VT, BTTP.

(D: NGÓCHA 2015 CC Thông báo)

KT. GIÁM ĐỐC *Đ. H.*
PHÓ GIÁM ĐỐC



Huỳnh Minh Thiện

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 349801,
cấp ngày 25/03/2005, đứng tên ông Hồ Tráng và bà Đặng Thị Thiên**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRẢNG BOM

Căn cứ Luật tổ chức HĐND và UBND được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Điều 87, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về thủ tục thu hồi Giấy chứng nhận, Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở, Giấy chứng nhận quyền sở hữu công trình xây dựng đã cấp;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 1385/QĐ-UBND ngày 27/5/2015 của UBND huyện Trảng Bom, về việc thu hồi 02 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 349801 và số AB 349802, cấp ngày 25/3/2005, đứng tên ông Hồ Tráng và bà Đặng Thị Thiên;

Xét tờ trình số 493/TTr-TNMT ngày 11/11/2015 của phòng Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 349801, cấp ngày 25/3/2005, đứng tên ông Hồ Tráng và bà Đặng Thị Thiên, tại thửa đất số 252, tờ bản đồ số 07 xã Quảng Tiến, diện tích 771 m² đất (300 m² đất ở và 471 m² đất trồng cây hàng năm).

Lý do: Bà Đặng Thị Thiên không giao nộp giấy chứng nhận QSDĐ để thực hiện Quyết định số 1385/QĐ-UBND ngày 27/5/2015 của UBND huyện Trảng Bom. Ngày 01/9/2015 UBND huyện Trảng Bom ban hành Thông báo số 175/TB-UBND, thông báo cho bà Đặng Thị Thiên được biết về việc yêu cầu giao nộp giấy chứng nhận QSDĐ số AB 349801, cấp ngày 25/3/2005, đứng tên ông Hồ Tráng và bà Đặng Thị Thiên, tại thửa đất số 252, tờ bản đồ số 07 xã Quảng Tiến. Sau thời gian 30 ngày, kể từ ngày niêm yết Thông báo này tại trụ

sở UBND xã Quảng Tiến, bà Đặng Thị Thiên không giao nộp lại giấy chứng nhận QSDĐ và không có đơn khiếu nại.

Điều 2. UBND huyện Trảng Bom giao trách nhiệm:

- UBND xã Quảng Tiến công bố và giao Quyết định này đến ông Hồ Tráng và bà Đặng Thị Thiên. Đồng thời hướng dẫn ông Hồ Tráng lập thủ tục cấp lại giấy chứng nhận QSDĐ theo đúng quy định pháp luật.

- Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường và Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai- Chi nhánh Trảng Bom cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; Gửi Quyết định hủy giấy chứng nhận QSDĐ đến Sở Tài nguyên và Môi trường.

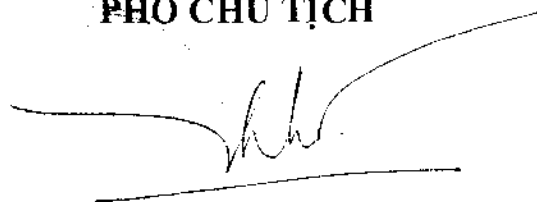
Điều 3. Chánh văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Trảng Bom, Chủ tịch UBND xã Quảng Tiến và các ông (bà) có tên nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tư pháp (Thông báo đến các Văn phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (Thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Chủ tịch, Phó CT.UBH;
- Chánh, Phó VP.UBH;
- Lưu: VT (TNMT).

D:\THANH VB\TT\7-QĐ THU HỒI GIẤY Ồ HỘ TRÁNG 11-2015

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lương Thị Lan

C. HKT
ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TRẢNG BOM

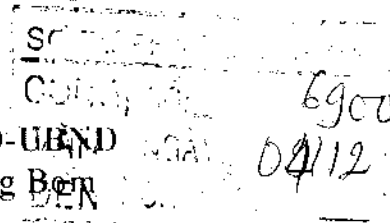
CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~4273~~ 4273/QĐ-UBND

Trảng Bom, ngày 04 tháng 12 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh Quyết định số 4008/QĐ-UBND
ngày 17/11/2015 của UBND huyện Trảng Bom



ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRẢNG BOM

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Xét Tờ trình số 533/TTr-TNMT ngày 25/11/2015 của Phòng Tài nguyên và Môi trường,

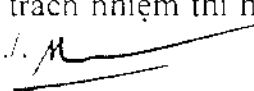
QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh Điều 1, Quyết định số 4008/QĐ-UBND ngày 17/11/2015 của UBND huyện Trảng Bom như sau:

Tại Điều 1 Quyết định ghi thửa đất số **252**, tờ bản đồ số 07 xã Quảng Tiến, nay điều chỉnh là thửa đất số **525**, tờ bản đồ số 07 xã Quảng Tiến.

Lý do: Do sai sót trong khâu soạn thảo văn bản

Điều 2. Quyết định này là một bộ phận cấu thành của Quyết định số 4008/QĐ-UBND ngày 17/11/2015 của UBND huyện Trảng Bom. Những điều, khoản khác tại Quyết định số 4008/QĐ-UBND ngày 17/11/2015 của UBND huyện Trảng Bom vẫn giữ nguyên giá trị pháp lý.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên & Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Trảng Bom, Chủ tịch UBND xã Quảng Tiến và các Ông (bà) có tên nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. 

Nơi nhận: 

- Như Điều 3;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tư pháp (Thông báo đến các Văn phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (Thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Chủ tịch, Phó CT.UBND;
- Chánh, Phó VP.UBND;
- Lưu: VT (TNMT).

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRẢNG BOM

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lương Thị Lan

Số: ~~4273~~ 4273/QĐ-UBND

Trảng Bom, ngày 04 tháng 12 năm 2015

Sr

CV

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh Quyết định số 4008/QĐ-UBND
ngày 17/11/2015 của UBND huyện Trảng Bom

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRẢNG BOM

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Xét Tờ trình số 533/TTr-TNMT ngày 25/11/2015 của Phòng Tài nguyên và Môi trường,

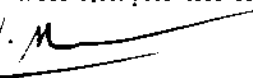
QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh Điều 1, Quyết định số 4008/QĐ-UBND ngày 17/11/2015 của UBND huyện Trảng Bom như sau:

Tại Điều 1 Quyết định ghi thửa đất số **252**, tờ bản đồ số 07 xã Quảng Tiến, nay điều chỉnh là thửa đất số **525**, tờ bản đồ số 07 xã Quảng Tiến.

Lý do: Do sai sót trong khâu soạn thảo văn bản

Điều 2. Quyết định này là một bộ phận cấu thành của Quyết định số 4008/QĐ-UBND ngày 17/11/2015 của UBND huyện Trảng Bom. Những điều, khoản khác tại Quyết định số 4008/QĐ-UBND ngày 17/11/2015 của UBND huyện Trảng Bom vẫn giữ nguyên giá trị pháp lý.

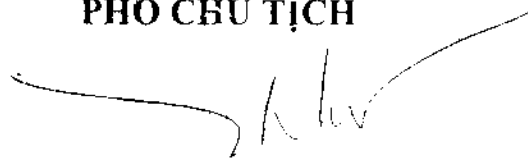
Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên & Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Trảng Bom, Chủ tịch UBND xã Quảng Tiến và các Ông (bà) có tên nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. 

Nơi nhận: 

- Như Điều 3;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tư pháp (Thông báo đến các Văn phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (Thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Chủ tịch, Phó CT.UBH;
- Chánh, Phó VP.UBH;
- Lưu: VT (TNMT).

01 THANH VIET-UB ĐN NH CHINH QĐ THU HOC GIAY 020 TRANG 11-2015

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trương Thị Lan

