| | |
|---|---|
| UBND TỈNH ĐỒNG NAI<br>**SỞ TƯ PHÁP** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 4756/STP-BTTP<br>V/v thông báo hủy Giấy CN QSDĐ, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AG945729, BD492989, AĐ508318, BO265462, AI748666, AL947917, AB233996, AL142911, AD637465, CA873783, BD157202, AN328376, 4701180695, BD482419. | *Đồng Nai, ngày 16 tháng 12 năm 2015* |

Kính gửi: Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh

Sở Tư pháp nhận được Quyết định số 1768, 1769, 1770, 1771/QĐ-STNMT ngày 01/122015; Quyết định số 1787, 1788, 1789, 1790, 1791/QĐ-STNMT ngày 02/12/2015; Quyết định số 1796, 1797, 1798/QĐ-STNMT ngày 04/12/2015; Quyết định số 1804, 1817/QĐ-STNMT ngày 07/12/2015 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và hủy Giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AG945729, BD492989, AĐ508318, BO265462, AI748666, AL947917, AB233996, AL142911, AD637465, CA873783, BD157202, AN328376, 4701180695, BD482419.

*(Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập trang thông tin điện tử Sở Tư pháp tại địa chỉ* http://stp.dongnai.gov.vn/vbqp *để tải nội dung các Quyết định nêu trên của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai).*

Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh nghiên cứu thực hiện./.

***Nơi nhận:***
- Như trên;
- Sở TN&MT tỉnh;
- VP ĐKĐĐ tỉnh ĐN (để biết);
- Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
- Lưu: VT, BTTP.

*(D: NGOCHA 2015 CC TB hủy GCN)*

**KT. GIÁM ĐỐC**
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

SỞ TƯ PHÁP TỈNH ĐỒNG NAI

**Huỳnh Minh Thiện**

| | |
|---|---|
| UBND TỈNH ĐỒNG NAI<br>**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 1768 /QĐ-STNMT | *Đồng Nai, ngày 01 tháng 12 năm 2015* |

08/12/2015

# QUYẾT ĐỊNH
**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 945729 cấp ngày 09/10/2006**

## GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 2540 /TTr-VPĐK ngày 27/11/2015

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 945729, thửa đất số 636, tờ bản đồ địa chính số 22 xã Long Tân, diện tích 449 m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho bà Nguyễn Thị Đẹp ngày 09/10/2006.

**Lý do hủy Giấy chứng nhận**: Theo đơn cớ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 945729 của bà Nguyễn Thị Đẹp được Công an phường 14, quận 10, TP.HCM xác nhận ngày 04/04/2015. Ngày 29/09/2015, UBND xã Long Tân đã có thông báo số 16/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Đẹp. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, đến ngày 29/10/2015 UBND xã Long Tân có Văn bản số 38/UBND xác nhận với nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của bà Nguyễn Thị Đẹp nêu trên, UBND xã Long Tân không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

**Điều 2.** Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Đẹp; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

***Nơi nhận:***
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Long Tân (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT,VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa(để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Đẹp (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT.GIÁM ĐỐC**
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

**Nguyễn Ngọc Hưng**

| | |
|---|---|
| UBND TỈNH ĐỒNG NAI<br>**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 1769 /QĐ-STNMT | *Đồng Nai, ngày 01 tháng 12 năm 2015* |

# QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu đất ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 492989**

## GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 2491 /TTr-VPĐK ngày 25./11../2015

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 492989, thửa đất số 803, tờ bản đồ địa chính số 7 (thuộc bản đồ địa chính cũ) xã Bình Sơn, diện tích 387,0m² do UBND huyện Long Thành cấp cho bà Nguyễn Thị Trà My ngày 18/01/2011.

**Lý do hủy Giấy chứng nhận**: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 492989 của bà Nguyễn Thị Trà My được Công an xã Bình Sơn, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 06/10/2015. Ngày 06/10/2015, UBND xã Bình Sơn đã có thông báo về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Trà My tại xã Bình Sơn. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 10/11/2015 UBND xã Bình Sơn có tờ trình số 411/TTr-UBND với nội dung: Trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Trà My, UBND xã Bình Sơn không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

**Điều 2.** Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Trà My; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

***Nơi nhận:***
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- UBND xã Bình Sơn (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT,VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Trà My (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC**
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Ngọc Hưng**

| | |
|---|---|
| UBND TỈNH ĐỒNG NAI<br>**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 1770 /QĐ-STNMT | *Đồng Nai, ngày 04 tháng 12 năm 2015* |

# QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 508318**

## GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 2490 /TTr-VPĐK ngày 25/11/2015

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 508318, thửa đất số 271, tờ bản đồ địa chính số 13 thị trấn Long Thành, diện tích 240,6m² do UBND huyện Long Thành cấp cho bà Lê Thị Trinh ngày 29/11/2006.

**Lý do hủy Giấy chứng nhận**: Theo đơn cớ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 508318 của bà Lê Thị Trinh được Công an thị trấn Long Thành, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 21/5/2015. Ngày 22/5/2015, UBND thị trấn Long Thành đã có thông báo số 29/TB-UBND về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Lê Thị Trinh tại khu Văn Hải, thị trấn Long Thành. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 14/10/2015 UBND thị trấn Long Thành có tờ trình số 116/TTr-UBND với nội dung: Trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Lê Thị Trinh, UBND thị trấn Long Thành không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

**Điều 2.** Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Lê Thị Trinh; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

***Nơi nhận:***
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- UBND thị trấn Long Thành (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT,VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Lê Thị Trinh (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT.GIÁM ĐỐC**
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Ngọc Hưng**

| | |
|---|---|
| UBND TỈNH ĐỒNG NAI<br>**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 1771 /QĐ-STNMT | *Đồng Nai, ngày 01 tháng 12 năm 2015* |

# QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu đất ở và tài sản khác gắn liền với đất số BO 265462**

## GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 2489 /TTr-VPĐK ngày 25../11../2015

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BO 265462, thửa đất số 62, tờ bản đồ địa chính số 46 xã Tam An, diện tích 226,2m² do UBND huyện Long Thành cấp cho ông Lê Văn Hải và bà Phạm Thị Hường ngày 14/10/2013.

**Lý do hủy Giấy chứng nhận**: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BO 265462 của ông Lê Văn Hải được Công an xã Tam An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 06/10/2015. Ngày 06/10/2015, UBND xã Tam An đã có thông báo số 47/TB-UBND về việc niêm yết công khai trường hợp mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Lê Văn Hải và bà Phạm Thị Hường tại xã Tam An. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 06/11/2015 UBND xã Tam An có tờ trình số 192/TTr.UBND với nội dung: Trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Lê Văn Hải và bà Phạm Thị Hường, UBND xã Tam An không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

**Điều 2.** Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Lê Văn Hải và bà Phạm Thị Hường; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

***Nơi nhận:***
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- UBND xã Tam An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT,VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Lê Văn Hải và bà Phạm Thị Hường (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT.GIÁM ĐỐC**
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

TÀI NGUYÊN MÔI TRƯỜNG

**Nguyễn Ngọc Hưng**

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

Số: 1787 /QĐ-STNMT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Đồng Nai, ngày 02 tháng 12 năm 2015*

# QUYẾT ĐỊNH
**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 748666** 07/12/2015

## GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 5, điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 2598 /TTr-VPĐK ngày 23/11/2015

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 748666, thửa đất số 2111, tờ bản đồ địa chính số 10 xã Hiệp Phước, diện tích 439m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho bà Võ Thị Đẹp ngày 25/04/2007. Tháng 04/2008 bà Đẹp chuyển nhượng cho ông Đặng Hoàng Thanh được Văn phòng đăng ký QSDĐ huyện Nhơn Trạch xác nhận ngày 08/04/2008.

**Lý do hủy Giấy chứng nhận**: Theo đơn cớ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 748666 của ông Đặng Hoàng Thanh được Công an xã Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 06/10/2015. Ngày 11/10/2015, UBND xã Hiệp Phước đã có thông báo số 35/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng của ông Đặng Hoàng Thanh. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 11/11/2015 UBND xã Hiệp Phước có biên bản kết thúc số 22/BBKT-UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Thanh, UBND xã Hiệp Phước không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

**Điều 2.** Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Đặng Hoàng Thanh các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

***Nơi nhận:***
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Hiệp Phước (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT,VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Đặng Hoàng Thanh (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT.GIÁM ĐỐC**
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Ngọc Hưng**

| | |
|---|---|
| UBND TỈNH ĐỒNG NAI<br>**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 1788 /QĐ-STNMT | *Đồng Nai, ngày 02 tháng 12 năm 2015* |

# QUYẾT ĐỊNH
## V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 947917

## GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 5, điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 2594./TTr-VPĐK ngày 23../..11../2015

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 947917, thửa đất số 124, tờ bản đồ địa chính số 03 xã Phú Thạnh, diện tích 1774m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho ông Lý Công Đức ngày 08/05/2008.

**Lý do hủy Giấy chứng nhận**: Theo đơn cớ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 947917 của ông Lý Công Đức được Công an phường Trường Thọ , quận Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh xác nhận ngày 02/07/2015. Ngày 24/07/2015, UBND xã Phú Thạnh đã có thông báo số 66/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng của ông Lý Công Đức. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 24/08/2015 UBND xã Phú Thạnh có biên bản kết thúc số 31/BBKT-UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Đức, UBND xã Phú Thạnh không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

**Điều 2.** Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Lý Công Đức các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

***Nơi nhận:***
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phú Thạnh (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT,VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Lý Công Đức (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT.GIÁM ĐỐC**
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Ngọc Hưng**

| | |
|---|---|
| UBND TỈNH ĐỒNG NAI<br>**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 1789/QĐ-STNMT | *Đồng Nai, ngày 02 tháng 12 năm 2015* |

# QUYẾT ĐỊNH
## V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 233996

## GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 2521 /TTr-VPĐK ngày 30../..11../2015

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 233996, thửa đất số 2073, tờ bản đồ địa chính số 5 xã Long Phước, diện tích 66,0m² do UBND huyện Long Thành cấp cho bà Ngô Kim Hồng ngày 25/04/2005.

**Lý do hủy Giấy chứng nhận**: Theo đơn cớ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 233996 của bà Ngô Kim Hồng được công an xã Long Phước xác nhận ngày 01/06/2015, UBND xã Long Phước đã có thông báo số 36/TB-UBX về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Ngô Kim Hồng tại xã Long Phước. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 16/10/2015 UBND xã Long Phước có tờ trình số 401/TTr.UBND với nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Ngô Kim Hồng, UBND xã Long Phước không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

**Điều 2.** Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Ngô Kim Hồng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

***Nơi nhận:***
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- UBND xã Long Phước (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Ngô Kim Hồng (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT.GIÁM ĐỐC**
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Ngọc Hưng**

| | |
|---|---|
| UBND TỈNH ĐỒNG NAI<br>**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 1790 /QĐ-STNMT | *Đồng Nai, ngày 02 tháng 12 năm 2015* |

# QUYẾT ĐỊNH
## V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 142911

## GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 2520 /TTr-VPĐK ngày 30/..11/2015

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 142911, thửa đất số 614, tờ bản đồ địa chính số 28 xã Tân Hiệp, diện tích 108,0m² do UBND huyện Long Thành cấp cho ông Dương Thanh Bình và bà Đào Thị Tâm ngày 20/03/2008.

**Lý do hủy Giấy chứng nhận**: Theo đơn cớ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 142911 của ông Dương Thanh Bình và bà Đào Thị Tâm được công an xã Tân Hiệp xác nhận ngày 26/06/2015, UBND xã Tân Hiệp đã có thông báo số 06/TB-UBND ngày 11/09/2015 về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Dương Thanh Bình và bà Đào Thị Tâm tại xã Tân Hiệp. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 30/10/2015 UBND xã Tân Hiệp có tờ trình số 164/TTr.UBND với nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Dương Thanh Bình và bà Đào Thị Tâm, UBND xã Tân Hiệp không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

**Điều 2.** Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Dương Thanh Bình và bà Đào Thị Tâm; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

***Nơi nhận:***
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- UBND xã Tân Hiệp (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT,VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Dương Thanh Bình và bà Đào Thị Tâm (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT.GIÁM ĐỐC**
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

**Nguyễn Ngọc Hưng**

| | |
|---|---|
| UBND TỈNH ĐỒNG NAI<br>**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 1791 /QĐ-STNMT | *Đồng Nai, ngày 02 tháng 12 năm 2015* |

# QUYẾT ĐỊNH
## V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 637465

## GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 2511 /TTr-VPĐK ngày 30../..11.../2015

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 637465, thửa đất số 89, tờ bản đồ địa chính số 3 thị trấn Long Thành, diện tích 314.4m² do UBND huyện Long Thành cấp cho ông Nguyễn Khoa Hiền ngày 18/11/2005.

**Lý do hủy Giấy chứng nhận**: Theo đơn cớ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 637465 của ông Nguyễn Khoa Hiền được công an thị trấn Long Thành xác nhận ngày 21/05/2015, UBND thị trấn Long Thành đã có thông báo số 35/TB-UBND ngày 24/05/2015 về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Khoa Hiền tại thị trấn Long Thành. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 19/10/2015 UBND thị trấn Long Thành có tờ trình số 119/TTr.UBND với nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Khoa Hiền, UBND thị trấn Long Thành không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

**Điều 2.** Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Khoa Hiền; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

***Nơi nhận:***
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- UBND thị trấn Long Thành (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT,VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Khoa Hiền (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT.GIÁM ĐỐC**
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

**Nguyễn Ngọc Hưng**

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

Số: 1796 /QĐ-STNMT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Đồng Nai, ngày 04 tháng 12 năm 2015*

# QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 873783**

## GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 2534 /TTr-VPĐK ngày 1.../.12../2015

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 873783, thửa đất số 652, tờ bản đồ địa chính số 68, xã Tam Phước, diện tích 105,0m$^2$ đất ở tại nông thôn do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp cho bà Phạm Thị Hồi ngày 21/7/2015.

**Lý do hủy Giấy chứng nhận:** Theo đơn xin cớ mất Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 873783 của bà Phạm Thị Hồi được Công an phường 7, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh xác nhận ngày 17/8/2015. UBND xã Tam Phước có Thông báo số 28/TB- UBND ngày 18/8/2015 về việc niêm yết công khai trường hợp mất giấy chứng nhận QSDĐ, QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất số CA 873783 ngày 21/7/2015 của bà Phạm Thị Hồi. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày ra thông báo, UBND xã Tam Phước không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

**Điều 2.** Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Phạm Thị Hồi; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

***Nơi nhận:***
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND xã Tam Phước (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT,VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Phạm Thị Hồi (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC**
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

**Nguyễn Ngọc Hưng**

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

Số: 1797 /QĐ-STNMT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Đồng Nai, ngày 04 tháng 12 năm 2015*

# QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 157202**

## GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 2533 /TTr-VPĐK ngày 1.../..12./2015

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1**. Hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BĐ 157202, thửa đất số 534, tờ bản đồ địa chính số 68, xã Tam Phước, diện tích 70,4m$^2$ đất ở tại nông thôn do Công ty Cổ phần xây dựng và kinh doanh nhà Phú Tín sử dụng, đã được UBND tỉnh Đồng Nai cấp giấy do Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai thừa ủy quyền Chủ tịch UBNĐ tỉnh ký ngày 16/11/2010. Tháng 6/2002, công ty chuyển nhượng cho bà Nguyễn Lê Hải Quỳnh được Văn phòng Đăng ký Quyền sử dụng đất thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 09/06/2002. Tháng 4/2015, bà Quỳnh chuyển nhượng cho bà Phạm Thị Hồi được văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa xác nhận ngày 09/4/2015.

**Lý do hủy Giấy chứng nhận:** Theo đơn xin cớ mất Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BĐ 157202 của bà Phạm Thị Hồi (là người nhận chuyển nhượng) được Công an phường 7, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh xác nhận ngày 17/8/2015. UBNĐ xã Tam Phước có Thông báo số 28/TB- UBNĐ ngày 18/8/2015 về việc niêm yết công khai trường hợp mất giấy chứng nhận QSDĐ, QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất số BĐ 157202 ngày 16/11/2010 của bà Phạm Thị Hồi (là người khai báo). Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày ra

thông báo, UBND xã Tam Phước không nhận được thắc mắc khiếu nại, tranh chấp.

**Điều 2.** Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Phạm Thị Hồi; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

***Nơi nhận:***
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND xã Tam Phước (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT,VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Phạm Thị Hồi (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC**
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

SỞ TÀI NGUYÊN MÔI TRƯỜNG

**Nguyễn Ngọc Hưng**

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

Số: 1798 /QĐ-STNMT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Đồng Nai, ngày 04 tháng 12 năm 2015*

# QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AN 328376 cấp ngày 22/07/2009.**

## GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 4593 /TTr-VPĐK ngày .02../..12../2015

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AN 328376, thửa đất số 910, tờ bản đồ địa chính số 15 xã Hiệp Phước, diện tích 308 m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho bà Lưu Thị Trang ngày 22/07/2009.

**Lý do hủy Giấy chứng nhận**: Theo đơn cớ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AN 328376 của bà Lưu Thị Trang được Công an xã Hiệp Phước xác nhận ngày 06/10/2015. Ngày 06/10/2015, UBND xã Hiệp Phước đã có thông báo số 03/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Lưu Thị Trang nêu trên. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, đến ngày 06/11/2015 UBND xã Hiệp Phước có Biên bản kết thúc xác nhận với nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Lưu Thị Trang nêu trên, UBND xã Hiệp Phước không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

**Điều 2.** Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Lưu Thị Trang; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

***Nơi nhận:***
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Hiệp Phước (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT,VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa(để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Lưu Thị Trang (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT.GIÁM ĐỐC**
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

**Nguyễn Ngọc Hưng**

| | |
|---|---|
| UBND TỈNH ĐỒNG NAI<br>**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 1804 /QĐ-STNMT | *Đồng Nai, ngày 07 tháng 12 năm 2015* |

# QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và Quyền sử dụng đất ở số 4701180695**

## GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài san khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 2562 /TTr-VPĐK ngày 03/12/2015

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và Quyền sử dụng đất ở số 4701180695, thửa đất số 333, tờ bản đồ địa chính số 60, phường Long Bình Tân, diện tích 48.0m$^2$ đất ở tại đô thị và 420.4m$^2$ chưa được công nhận QSDĐ, nhà ở diện tích sàn xây dựng 48m2 do UBND tỉnh Đồng Nai cấp cho ông Võ Văn Học và bà Mai Xuân Nụ ngày 01/03/2004.

**Lý do hủy Giấy chứng nhận:** Theo đơn cớ mất Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và Quyền sử dụng đất ở số 4701180695 của ông Võ Văn Học và bà Mai Xuân Nụ được Công an phường Long Bình Tân, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 21/07/2015. Ngày 04/09/2015 UBND phường Long Bình Tân xác nhận với nội dung: UBND phường Long Bình Tân đã niêm yết thông báo mất Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và Quyền sử dụng đất ở số 4701180695 của ông Học và bà Nụ từ ngày 03/08/2015. Từ khi niêm yết đến

nay không có ai thắc mắc, khiếu nại, ông Học và bà Nụ không tín chấp, thế chấp cho ai vào đơn đề nghị cấp lại giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Võ Văn Học và bà Mai Xuân Nụ đối với thửa đất nêu trên.

**Điều 2.** Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Võ Văn Học và bà Mai Xuân Nụ; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

***Nơi nhận:***
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND phường Long Bình Tân (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT,VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Võ Văn Học và bà Mai Xuân Nụ (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC**
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

**Nguyễn Ngọc Hưng**

| | |
|---|---|
| UBND TỈNH ĐỒNG NAI<br>**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 1817 /QĐ-STNMT | *Đồng Nai, ngày 09 tháng 12 năm 2015* |

# QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD482419**

## GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 5, điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 2568 /TTr-VPĐK ngày 3.../.12.../2015

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 482419, thửa đất số 233, tờ bản đồ địa chính số 18 xã Tân Bình , diện tích 1389m² do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 18/01/2011cho bà Quản Thị Yêm và ông Nguyễn Văn Thêm

**Lý do hủy Giấy chứng nhận**: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD 482419 của bà Quản Thị Yêm và ông Nguyễn Văn Thêm được công an xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 28/9/2015. Ngày 28/9/2015, UBND xã Tân Bình có thông báo số 54/TB - UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Quản Thị Yêm và ông Nguyễn Văn Thêm tại xã Tân Bình kể từ ngày 28/9/2015 đến ngày 28/10/2015. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày ra thông báo, UBND xã Tân Bình không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

**Điều 2.** Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Quản Thị Yêm và ông Nguyễn Văn Thêm; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

***Nơi nhận:***
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Vĩnh Cửu (phối hợp);
- UBND xã Tân Bình (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT,VPDKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- bà Quản Thị Yêm và ông Nguyễn Văn Thêm (để biết);
- Lưu: VT, VPDK.

**KT.GIÁM ĐỐC**
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

**Nguyễn Ngọc Hưng**