

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *4646* /STP-BTTP

Đồng Nai, ngày *13* tháng *11* năm 2015

V/v thông báo hủy Giấy CN QSDĐ số
AD598011, AL786966, L405919,
AG662857, AC830635, AC947916,
BK322168, AE516502, AE516503,
AI613531, AN310516, BA324229,
AI613532, AI613533, AN315681,
BA023951.

Kính gửi: Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh

Sở Tư pháp nhận được Quyết định số 1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529, 1530, 1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536/QĐ-STNMT ngày 17/11/2015 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và hủy Giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AD598011, AL786966, L405919, AG662857, AC830635, AC947916, BK322168, AE516502, AE516503, AI613531, AN310516, BA324229, AI613532, AI613533, AN315681, BA023951.

(Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập trang thông tin điện tử Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn/vbqp> để tải nội dung các Quyết định nêu trên của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai).

Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh nghiên cứu thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở TN&MT tỉnh;
- VP ĐKĐĐ tỉnh ĐN (để biết);
- Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
- Lưu: VT, BTTP.

(Đ. NGÓCHA 2015 CC TH hủy GCN)

TL. GIÁM ĐỐC
CHÁNH VĂN PHÒNG



Trần Trung Nhân

Số: /521/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày /7 tháng /1 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 598011

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 2338/TTTr-VPĐK ngày 10.../11.../2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 598011, thửa đất số 2141, tờ bản đồ địa chính số 5 xã Long Phước, diện tích 248,0m² do UBND huyện Long Thành cấp cho ông Huỳnh Tráng Lộc ngày 30/11/2005.

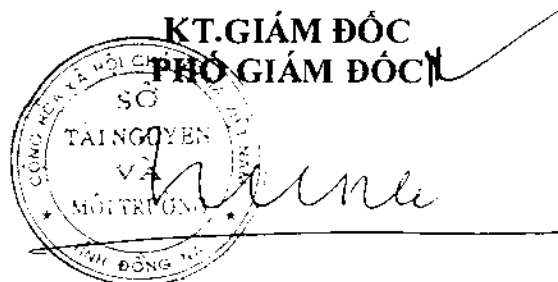
Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 598011 của ông huỳnh Tráng Lộc được Công an phường 7, quận 11, thành phố Hồ Chí Minh xác nhận ngày 06/07/2015. Ngày 16/07/2015, UBND xã Long Phước đã có thông báo số 41/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Huỳnh Tráng Lộc tại xã Long Phước. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 01/10/2015 UBND xã Long Phước có tờ trình số 381/TTTr.UBND với nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Đào Văn Dân, UBND xã Long Phước không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Huỳnh Tráng Lộc; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /w

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- UBND xã Long Phước (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Huỳnh Tráng Lộc (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 1522 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 17 tháng 11 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 786966,
AL 786975, AL 786893, AL 786810**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 5, điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 2349 /TTr-VPĐK ngày 12 / 11 / 2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AL 786966, AL 786975, AL 786893, AL 786810, tại thửa đất số 210 - diện tích 2685m²; thửa đất số 211 - diện tích 3243m²; thửa đất số 226 - diện tích 3506m²; thửa đất số 227 - diện tích 2340m², tờ bản đồ địa chính số 39 xã Thạnh Phú, do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 28/03/2008.

Lý do hủy Giấy chứng nhận:

Ngày 15/06/2012 Toà Án Nhân Dân Thành phố Biên Hòa đã ra quyết định số 90/2012/QĐST-DS về việc “Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự ” giữa nguyên đơn ông Trần Ngọc Chương và bị đơn là bà Phạm Thị Ngân.

Ngày 13/09/2012 Chi cục thi hành án dân sự Thành phố Biên Hòa ra quyết định số 4200/QĐ-CCTHA về việc “ Thi hành án theo đơn yêu cầu ” của ông Trần Ngọc Chương.

Ngày 12/11/2012 Toà Án Nhân Dân Thành phố Biên Hòa đã ra quyết định số 245/2012/QĐST-DS về việc “ Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự ” giữa nguyên đơn bà Nguyễn Thu Liễu và bị đơn là bà Phạm Thị Ngân.

Ngày 20/11/2012 Chi cục thi hành án dân sự Thành phố Biên Hòa ra quyết định số 1307/QĐ-CCTHA về việc “ Thi hành án theo đơn yêu cầu ” của bà Nguyễn Thu Liễu.

Ngày 22/03/2013 Chi cục thi hành án dân sự Thành phố Biên Hòa ra quyết định số 61/QĐ- CCTHA về việc “ Cường chế kê biên, xử lý tài sản ” đối với các thửa đất số 210, 211, 226, 227, tờ bản đồ số 39, xã Thạnh Phú (bản đồ thành lập năm 2005).

Đến ngày 11/12/2013 Công ty Cổ Phần Đấu Giá Minh Pháp đã bán đấu giá các thửa đất số 210, 211, 226, 227, tờ bản đồ số 39, xã Thạnh Phú (bản đồ thành lập năm 2005), cho ông Trần Đình Khắc theo hợp đồng mua bán tài sản bán đấu giá số 29/13/HĐ.BĐG ngày 11/12/2013 được Phòng Công chứng Số 1 công chứng số 6472, quyền số 12 TP/CC-SCC/HDGD ngày 23/12/2013. Nhưng bà Phạm Thị Ngân không

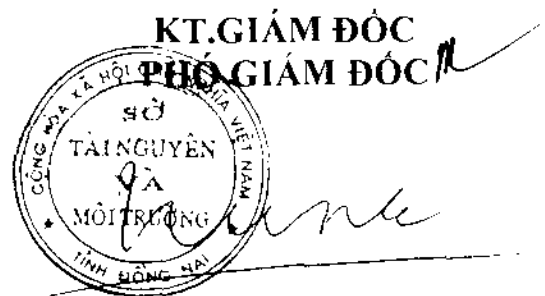
giao giấy chứng nhận QSDĐ để ông Trần Đình Khắc lập thủ tục xin cấp giấy chứng nhận QSDĐ theo quy định.

Ngày 17/09/2015 Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có ban hành thông báo số 167/TB-VPĐK cho bà Phạm Thị Ngân được biết về việc giao nộp giấy chứng nhận QSDĐ số AL 786966, AL 786975, AL 786893, AL 786810 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 28/03/2008. Sau 30 ngày kể từ ngày ra thông báo, về việc giao nộp giấy chứng nhận QSDĐ số AL 786966, AL 786975, AL 786893, AL 786810, cấp ngày 28/03/2008 nhưng bà Ngân không giao nộp giấy chứng nhận QSDĐ nêu trên.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Phạm Thị Ngân; ông Trần Đình Khắc; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *lu*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Vĩnh Cửu (phối hợp);
- UBND xã Thanh Phú (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Phạm Thị Ngân; ông Trần Đình Khắc (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: /523 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 17 tháng 11 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH
V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L 405919

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 5, điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 2350 /TTr-VPĐK ngày 12/11/2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L 405919, thửa đất số 144, tờ bản đồ địa chính số 15 xã Bình Lợi, diện tích 832m² do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 26/10/1998 cho hộ ông Trần Văn Hồ.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L 405919 của hộ ông Trần Văn Hồ được Công an xã Bình Lợi, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 12/05/2015. Ngày 01/06/2015, UBND xã Bình Lợi đã có thông báo 29/TB-UBND về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Trần Văn Hồ tại xã Bình Lợi. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 01/06/2015 UBND xã Bình Lợi có biên bản kết thúc xác nhận với nội dung: Trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Trần Văn Hồ, UBND xã Bình Lợi không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; hộ ông Trần Văn Hồ; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Vĩnh Cửu (phối hợp);
- UBND xã Bình Lợi (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Hộ ông Trần Văn Hồ (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC


Nguyễn Ngọc Hưng

Số: /524 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 17 tháng 11 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số AG 662857 cấp ngày 28/11/2006.**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 2360 /TTr-VPĐK ngày 12/11/2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 662857, thửa đất số 1238, tờ bản đồ địa chính số 20 xã Phước Khánh, diện tích 17 m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp ngày 28/11/2006.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 662857 của ông Nguyễn Thanh Tuấn được Công an xã Phước Khánh xác nhận ngày 10/08/2015. Ngày 17/09/2015, UBND xã Phước Khánh đã có thông báo số 92/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Thanh Tuấn. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, đến ngày 17/10/2015 UBND xã Phước Khánh có biên bản kết thúc xác nhận với nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Nguyễn Thanh Tuấn, UBND xã Phước Khánh không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Thanh Tuấn; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phước Khánh (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐD chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Thanh Tuấn (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: /525/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 17 tháng 11 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AC 830635 cấp ngày 08/04/2008.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 444./TTr-VPĐK ngày 11/11/2015

QUYẾT ĐỊNH:

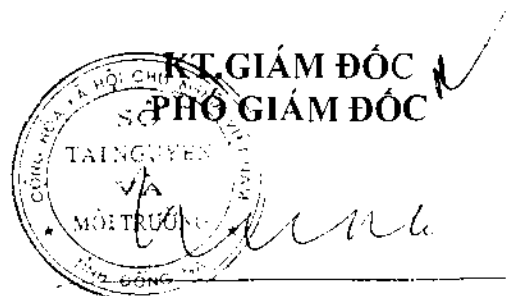
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AC 830635, thửa đất số 85, tờ bản đồ địa chính số 03 xã Phú Thạnh, diện tích 3713 m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho ông Hoàng Dũng ngày 08/04/2008.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AC 830635 của ông Hoàng Dũng được Công an thị trấn Di Linh, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng xác nhận ngày 30/06/2015. Ngày 24/07/2015, UBND xã Phú Thạnh đã có thông báo số 67/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Hoàng Dũng. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, UBND xã Phú Thạnh Biên bản kết thúc xác nhận với nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Hoàng Dũng, UBND xã Phú Thạnh không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Hoàng Dũng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /*ĐK*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phú Thạnh (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Hoàng Dũng (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 526 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 17 tháng 11 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AC 947916 cấp ngày 08/05/2008

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 2362 /TTr-VPĐK ngày 13/11/2015

QUYẾT ĐỊNH:

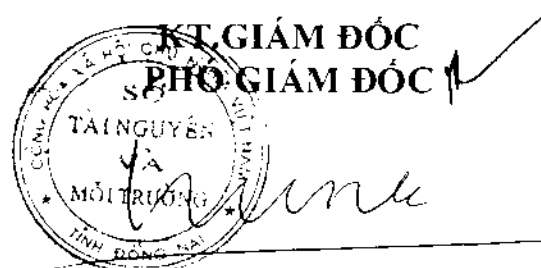
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AC 947916, thửa đất số 118, tờ bản đồ địa chính số 03 xã Phú Thạnh, diện tích 4882 m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho ông Hoàng Dũng ngày 08/05/2008.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AC 947916 của ông Hoàng Dũng được Công an thị trấn Di Linh, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng xác nhận ngày 30/06/2015. Ngày 24/07/2015, UBND xã Phú Thạnh đã có thông báo số 67/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Hoàng Dũng nêu trên. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, đến ngày 24/08/2015 UBND xã Phú Thạnh có Biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Hoàng Dũng, UBND xã Phú Thạnh không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Hoàng Dũng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phú Thạnh (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Hoàng Dũng (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 1527/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 17 tháng 11 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 322168 cấp ngày 26/06/2012.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 2362/TTr-VPĐK ngày 13/11/2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 322168, thửa đất số 409, tờ bản đồ địa chính số 20 xã Phú Hữu, diện tích 359 m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho ông Dương Hồng Bương ngày 26/06/2012.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 322168 của ông Dương Hồng Bương được Công an xã Phú Hữu, huyện Nhơn Trạch xác nhận ngày 21/07/2015. Ngày 03/09/2015, UBND xã Phú Hữu đã có thông báo số 59/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Dương Hồng Bương nêu trên. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, đến ngày 03/10/2015 UBND xã Phú Hữu có Văn bản số 09/UBND về việc kết thông báo niêm yết số 59/TB-UBND ngày 03/09/2015, xác nhận với nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Dương Hồng Bương, UBND xã Phú Hữu không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Dương Hồng Bương; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /a

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phú Hữu (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- ông Dương Hồng Bương (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: /528/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 17 tháng 11 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AE 516502, cấp ngày 14/08/2006.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số /1887/TTr-VPĐK ngày /.../.../2015

QUYẾT ĐỊNH:

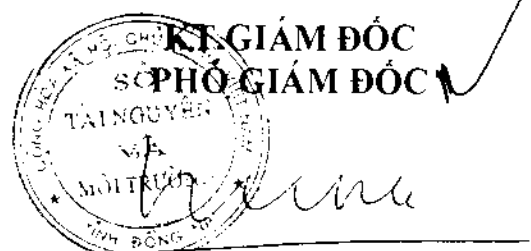
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AE 516502, thửa đất số 98, tờ bản đồ địa chính số 16 xã Phú Hữu, diện tích 2779 m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho ông Nguyễn Hữu Tài ngày 14/08/2006.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AE 516502 của ông Nguyễn Hữu Tài được Công an phường Phú Thuận, quận 7, Tp.HCM xác nhận ngày 03/07/2014. Ngày 20/10/2014, UBND xã Phú Hữu có thông báo số 91/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AE 516502 của ông Nguyễn Hữu Tài. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, đến ngày 24/11/2014 UBND xã Phú Hữu đã có thông báo số 62/UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AE 516502 của ông Nguyễn Hữu Tài nói trên UBND xã Phú Hữu không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Hữu Tài; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phú Hữu (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Hữu Tài (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: /529/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 17 tháng 11 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AE 516503, cấp ngày 24/08/2006

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1879./TTr-VPĐK ngày 16/11/2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AE 516503, thửa đất số 431, tờ bản đồ địa chính số 16 xã Phú Hữu, diện tích 175 m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho ông Nguyễn Hữu Tài ngày 24/08/2006.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AE 516503 của ông Nguyễn Hữu Tài được Công an phường Phú Thuận, quận 7, Tp.HCM xác nhận ngày 03/07/2014. Ngày 20/10/2014, UBND xã Phú Hữu có thông báo số 91/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AE 516503 của ông Nguyễn Hữu Tài. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, đến ngày 24/11/2014 UBND xã Phú Hữu đã có thông báo xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AE 516503 của ông Nguyễn Hữu Tài nói trên UBND xã Phú Hữu không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Hữu Tài; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /*κ*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phú Hữu (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Hữu Tài (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



**KT GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 1530/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 17 tháng 1 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AI 613531, cấp ngày 09/04/2007

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1578./TTr-VPĐK ngày 16/1/2015

QUYẾT ĐỊNH:

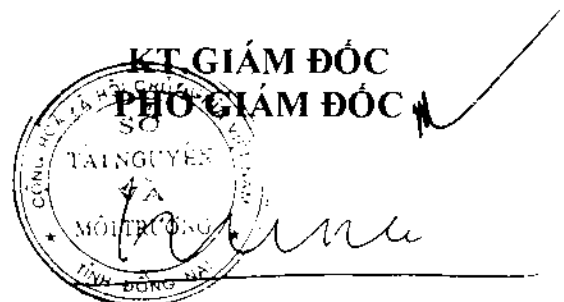
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AI 613531, thửa đất số 434, tờ bản đồ địa chính số 16 xã Phú Hữu, diện tích 488 m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho ông Nguyễn Hữu Tài ngày 09/04/2007.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AI 613531 của ông Nguyễn Hữu Tài được Công an phường Phú Thuận, quận 7, Tp.HCM xác nhận ngày 03/07/2014. Ngày 20/10/2014, UBND xã Phú Hữu có thông báo số 91/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AI 613531 của ông Nguyễn Hữu Tài. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, đến ngày 24/11/2014 UBND xã Phú Hữu đã có thông báo số 62/UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AI 613531 của ông Nguyễn Hữu Tài nói trên UBND xã Phú Hữu không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Hữu Tài; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *✍*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phú Hữu (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Hữu Tài (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 1531/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 17 tháng 11 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AN 310516 cấp ngày 21/07/2009

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1577./TTr-VPDK ngày 16/11/2015

QUYẾT ĐỊNH:

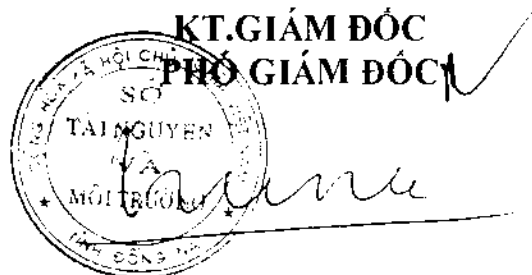
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AN 310516, thửa đất số 13, tờ bản đồ địa chính số 48 xã Phú Hữu, diện tích 471 m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho ông Nguyễn Hữu Tài ngày 21/07/2009.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AN 310516 của ông Nguyễn Hữu Tài được Công an phường Phú Thuận, quận 7, Tp.HCM xác nhận ngày 03/07/2014. Ngày 20/10/2014, UBND xã Phú Hữu có thông báo số 91/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Nguyễn Hữu Tài. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, đến ngày 24/11/2014 UBND xã Phú Hữu đã có thông báo số 62/UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Nguyễn Hữu Tài UBND xã không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Hữu Tài; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *đ*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phú Hữu (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Hữu Tài (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 1532/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 17 tháng 11 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 324229 cấp ngày 04/06/2010

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1876../TTr-VPĐK ngày 16../11../2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 324229, thửa đất số 55, tờ bản đồ địa chính số 53 xã Phú Hữu, diện tích 1529 m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho ông Nguyễn Hữu Tài ngày 04/06/2010.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AN 310516 của ông Nguyễn Hữu Tài được Công an phường Phú Thuận, quận 7, Tp.HCM xác nhận ngày 03/07/2014. Ngày 20/10/2014, UBND xã Phú Hữu có thông báo số 91/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Nguyễn Hữu Tài. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, đến ngày 24/11/2014 UBND xã Phú Hữu đã có thông báo số 62/UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Nguyễn Hữu Tài UBND xã không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Hữu Tài; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phú Hữu (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Hữu Tài (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 1533 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 17 tháng 11 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AI 613532 cấp ngày 09/04/2007.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1682 /TTr-VPĐK ngày 16.11.2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AI 613532, thửa đất số 435, tờ bản đồ địa chính số 16 xã Phú Hữu, diện tích 260 m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho ông Nguyễn Hữu Tài ngày 09/04/2007.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AI 613532 của ông Nguyễn Hữu Tài được Công an phường Phú Thuận, quận 7, Tp.HCM xác nhận ngày 03/07/2014. Ngày 20/10/2014, UBND xã Phú Hữu có thông báo số 91/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AI 613532 của ông Nguyễn Hữu Tài. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, đến ngày 24/11/2014 UBND xã Phú Hữu đã có thông báo số 62/UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AI 613532 của ông Nguyễn Hữu Tài nói trên UBND xã Phú Hữu không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Hữu Tài; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phú Hữu (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Hữu Tài (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: /534/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 17 tháng 11 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AI 613533 cấp ngày 09/04/2007

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số .1555./TTr-VPĐK ngày 16.11.2015

QUYẾT ĐỊNH:

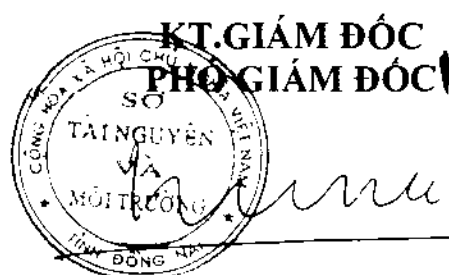
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AI 613533, thửa đất số 135, tờ bản đồ địa chính số 16 xã Phú Hữu, diện tích 245 m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho ông Nguyễn Hữu Tài ngày 09/04/2007.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AI 613533 của ông Nguyễn Hữu Tài được Công an phường Phú Thuận, quận 7, Tp.HCM xác nhận ngày 03/07/2014. Ngày 20/10/2014, UBND xã Phú Hữu có thông báo số 91/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AI 613533 của ông Nguyễn Hữu Tài. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, đến ngày 24/11/2014 UBND xã Phú Hữu đã có thông báo số 62/UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AI 613533 của ông Nguyễn Hữu Tài nói trên UBND xã Phú Hữu không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Hữu Tài; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phú Hữu (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Hữu Tài (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 7535/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 17 tháng 11 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AN 315681 cấp ngày 02/03/2009.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1341/TTTr-VPĐK ngày 16/11/2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AN 315681, thửa đất số 136, tờ bản đồ địa chính số 24 xã Phú Hữu, diện tích 906 m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho ông Nguyễn Hữu Tài ngày 02/03/2009.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 023951 của ông Nguyễn Hữu Tài được Công an phường Phú Thuận, quận 7, Tp.HCM xác nhận ngày 03/07/2014. Ngày 20/10/2014, UBND xã Phú Hữu có thông báo số 91/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AN 315681 của ông Nguyễn Hữu Tài. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, đến ngày 24/11/2014 UBND xã Phú Hữu đã có thông báo xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AN 315681 của ông Nguyễn Hữu Tài nói trên UBND xã Phú Hữu không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Hữu Tài; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. / *a*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phú Hữu (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Hữu Tài (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 1536/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 17 tháng 11 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 023951 cấp ngày 08/02/2010

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1875./TTr-VPĐK ngày 16/11/2015

QUYẾT ĐỊNH:

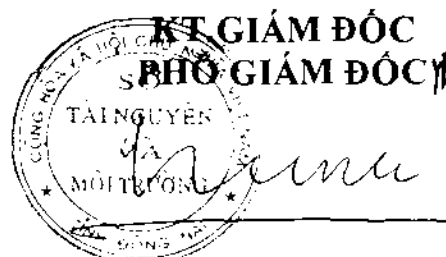
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 023951, thửa đất số 16, tờ bản đồ địa chính số 48 xã Phú Hữu, diện tích 683 m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho ông Nguyễn Hữu Tài ngày 08/02/2010.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 023951 của ông Nguyễn Hữu Tài được Công an phường Phú Thuận, quận 7, Tp.HCM xác nhận ngày 03/07/2014. Ngày 20/10/2014, UBND xã Phú Hữu có thông báo số 91/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 023951 của ông Nguyễn Hữu Tài. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, đến ngày 24/11/2014 UBND xã Phú Hữu đã có thông báo số 62/UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 023951 của ông Nguyễn Hữu Tài nói trên UBND xã Phú Hữu không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Hữu Tài; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *Đ*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phú Hữu (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Hữu Tài (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng

