

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1555 /STP-BTTP

Đồng Nai, ngày 13 tháng 11 năm 2015

V/v thông báo thu hồi Giấy chứng
nhận quyền sử dụng đất số R848029

Kính gửi: Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh

Sở Tư pháp nhận được Quyết định số 4963/QĐ-UBND ngày 05/11/2015 của UBND huyện Vĩnh Cửu về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số R848029 ngày 03/4/2001 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp.

(Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập trang thông tin điện tử Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn/vbqp> để tải nội dung Quyết định nêu trên của UBND huyện Vĩnh Cửu)

Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh nghiên cứu thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND H. Vĩnh Cửu;
- VP ĐKDD tỉnh ĐN-CN H. Vĩnh Cửu (để biết);
- Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
- Lưu: VT, BTTP.

(D. NGOC/HA 26/5 CC Thông báo)

TL. GIÁM ĐỐC
CHÁNH VĂN PHÒNG

SỞ
TƯ PHÁP

Trần Trung Nhân

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013 ;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Chánh Thanh tra huyện tại Báo cáo số 352/BC-TT ngày 02/10/2015 có nội dung kiến nghị thu hồi giấy CNQSDĐ đã cấp cho ông Nguyễn Minh Hồng tại xã Bình Lợi;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1434/TTr-TNMT ngày 04 tháng 11 năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số R 848029 ngày 03/4/2001 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho hộ ông Nguyễn Minh Hồng đối với diện tích 1.037,6m² thuộc một phần thửa đất số 03, tờ bản đồ số 12 cũ, xã Bình Lợi.

Lý do: Diện tích nêu trên cấp trái quy định của pháp luật.

Điều 2: Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, giao trách nhiệm:

Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Chánh Thanh tra huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND xã Bình Lợi tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các đương sự có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường thu hồi giấy CNQSDĐ của người bị thu hồi.

2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật và chỉnh lý hồ sơ địa chính. Trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giao nộp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi

nhánh Vĩnh Cửu có trách nhiệm báo cáo cơ quan có thẩm quyền cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyết định hủy Giấy chứng nhận đã cấp; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3: Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Chánh Thanh tra huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Bình Lợi và đương sự có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký./. *gvl*

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
- Sở tư pháp (để biết);
- Thường trực Huyện ủy;
- Thường trực HĐND huyện;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- C, PVP HĐND, UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu VT. THNC *km*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Võ Văn Phi